

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOSANCI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 4066/ 18.04.2023

privind completarea, abrogarea și modificarea Inventarului bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Bosanci, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 26/31.05.2012, cu modificările și completările ulterioare

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. A alin (2), art. 354, art. 355 și art. 357 din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 136, art. 139 alin. (1), alin (3) litera g din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HG 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor , al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile art. 553 alin (1), art. 859 alin (2) din Codul civil, republicat , aprobat prin Legea nr. 287/2009;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Luând act de :

- Procesul verbal de inventariere nr. 4063 / 18.04.2023 întocmit de către comisia specială de inventariere;
- referatul de aprobare prezentat de viceprimarul comunei Bosanci înregistrat sub nr. 4064 din 18.04.2023;
- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 4065 din 18.06.2023;
- **HCL 26/31.05.2012** privind aprobarea Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Bosanci, înscris în anexa la HCL 26/31.05.2012 modificată și completată prin **HCL 35/07.02.2022** și **HCL 3/30.01.2023** privind completarea, abrogarea și modificarea Inventarului bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Bosanci,
- Contractul de schimb nr. 6310/15.11.2022 întocmit de UNNP Ovidiu Busuioc și Ana Elena Busuioc, încheiere de rectificare nr. 127/18.11.2022 emisă de UNNP Ovidiu Busuioc și Ana Elena Busuioc;
- actul de dezmembrare nr. 6873/16.12.2022 întocmit de UNNP Ovidiu Busuioc și Ana Elena Busuioc;
- actul de dezmembrare nr. 1418/11.05.2020 întocmit de UNNP Ovidiu Busuioc și Ana Elena Busuioc;
- actul de dezmembrare nr. 6309/15.11.2022 întocmit de UNNP Ovidiu Busuioc și Ana Elena Busuioc, declarație nr. 1190/17.03.2023 emisă de UNNP Ovidiu Busuioc și Ana Elena Busuioc;
- declarație nr. 3426/13.10.2016 emisă BNP Ovidiu Busuioc, actul de dezmembrare nr. 301/17.01.2019 întocmit de NP Ana Elena Busuioc;

- Extrasele de carte funciară pentru imobilele identificate cu CF 44440, CF 44681, CF 44682, CF 44683, CF 44679, CF 44680, CF 44301, CF 44302, CF 36638, CF 36639;

Văzând **pozițiile 61, 62, 63, 65, 71, 72 și 195 din anexa la HCL nr. 26/31.05.2012** privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Bosanci cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin (1) lit. a), art. 197 alin (4), și art. 198 din Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019.

Consiliul Local al comunei Bosanci

Adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Bosanci, județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 26 din 31.05.2012, cu modificările și completările ulterioare, se completează conform anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 2. Se abrogă pozițiile nr. **62, 63, 65, 72 și 195** din Anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. 26/31.05.2012 privind aprobarea Inventarului bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Bosanci, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Se modifică poziția 61 din Anexă la Hotărârea consiliului local nr. 26/31.05.2012 privind aprobarea Inventarului bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Bosanci în sensul că se elimină sintagma “sintagma “zona langa fostul AEIZ ,cu idendificarea cadastrala nr. 37756 ,în suprafata de 226115 mp cu destinatia de pašune ,, și sintagma “zona vaduț-Hîrtop cu idendificarea cadastrală nr. 30984 în suprafață de 278681 mp, cu destinația pășune și drum

Art. 4. Se modifică poziția 71 din Anexă la Hotărârea consiliului local nr. 26/31.05.2012 privind aprobarea Inventarului bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Bosanci în sensul că se elimină sintagma “zona Cimitir cu idendificarea cadastrala nr. 30969, in suprafata de 2972 cu vecinatatile: Nord-Drum comunal; Est-Drum comunal, Croitor Gheorghe, Gaitan Lazar, Miron Liliana, Ursulean Elena, Ungurean Toader, Sutu Alexandru, Bujorean Nicanor, Gavrilovici Filodor, Cirlan Constantin, Oloieri Garafira; Sud-Roibu N. Vasile, Roibu Eugenia, Spoiala A Luca, Bivol O Pintilie, Bivol Gh.lon, Spoialpa S Lazar, Spoiala S Viorel, Spataru Aspazia, Dragoi Ananie cu destinatia de pašune ,,, ,”

Art. 5. Primarul comunei prin compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

BOSANCI ,

Inițiatorul proiectului de hotărâre ,
Viceprimar , Nistor GĂITAN

Avizează pentru legalitate ,
Secretarul general al U.A.T. comuna Bosanci,
Bivol Zamfir

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BOSANCI
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL
COMUNEI BOSANCI

Anexă

la Hotărârea nr. din

Primarul comunei,
Miron Neculai

COMPLETĂRI

la Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Bosanci , județul Suceava, înscris în Anexa la Hotărârea nr. 26 din 31.05.2012, cu modificările și completările ulterioare

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar mii lei	Situația juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
201		a	situat în extravilanul/intravilanul comunei Bosanci, județul Suceava, cu identificarea cadastrală nr. 44681 în suprafață totală de 7668 mp teren categoria de folosință pășune, dispus astfel suprafața de 1376 mp teren pășune – intravilan, identic cu parcela nr.1 și suprafața de 6292 teren pășune extravilan, identic cu parcela nr. 2, cu vecinătățile: Nord- drum - domeniul privat al UAT Bosanci, Est- limita proprietăți particulare, Vest-drum - domeniul privat al UAT Bosanci și la Sud – domeniul privat al UAT Bosanci	1991		Titlu de proprietate nr. 2309/26.06.2007, HCL 26/31.05.2023, act notarial de dezmembrare nr. 6873/16.12.2022 emis de emis de SPN Ovidiu Busuioc și Ana Elena Busuioc, extras de carte funciară nr. 44681 Bosanci
202		Teren	situat în extravilanul/intravilanul comunei Bosanci, județul Suceava, cu identificarea cadastrală nr. 44682 în suprafață 5704 mp teren categoria de folosință pășune, dispus astfel suprafața de 76 mp teren pășune – intravilan, identic cu parcela nr.1 și suprafața de 5631 teren pășune extravilan, identic cu parcela nr. 2, cu vecinătățile: Nord- domeniul privat al UAT Bosanci, Est- proprietăți particulare, Vest-drum - domeniul privat al UAT Bosanci și la Sud – domeniul privat al UAT Bosanci	1991		Titlu de proprietate nr. 2309/26.06.2007, HCL 26/31.05.2023, act notarial de dezmembrare nr. 6873/16.12.2022 emis de emis de SPN Ovidiu Busuioc și Ana Elena Busuioc, extras de carte funciară nr. 44682 Bosanci

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar mii lei	Situația juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
203		Teren	situat în extravilanul/intravilanul comunei Bosanci, județul Suceava, cu identificarea cadastrală nr. 44683 în suprafață 109485 mp teren categoria de folosință pășune, dispus astfel suprafața de 2152 mp teren pășune – intravilan, identic cu parcela nr.1 și suprafața de 107333 teren pășune extravilan, identic cu parcela nr. 2, cu vecinătățile: Nord- domeniul privat al UAT Bosanci, Est-drum domeniul public al UAT Bosanci str. Agronomului, Vest-drum - domeniul privat al UAT Bosanci și la Sud – proprietăți partivulare din sectorul cadastral 48 Bosanci	1991		Titlu de proprietate nr. 2309/26.06.2007, HCL 26/31.05.2023, act notarial de dezmembrare nr. 6873/16.12.2022 emis de emis de SPN Ovidiu Busuioc și Ana Elena Busuioc, extras de carte funciară nr. 44683 Bosanci
204		Teren	situat în extravilanul comunei Bosanci, județul Suceava, cu identificarea cadastrală nr. 44679 în suprafață de 9451 mp, categoria de folosință pășune , cu vecinătățile: Nord- domeniul privat UAT Bosanci, Est-domeniul privat al UAT Bosanci, Vest-drum - domeniul privat al UAT Bosanci și la Sud – domeniul privat al UAT Bosanci	1991		Titlu de proprietate nr. 2309/26.06.2007, HCL 26/31.05.2023, act notarial de dezmembrare nr. 6873/16.12.2022 emis de emis de SPN Ovidiu Busuioc și Ana Elena Busuioc, extras de carte funciară nr. 44679 Bosanci,
205		Teren	situat în extravilanul comunei Bosanci, județul Suceava, cu identificarea cadastrală nr. 44680 în suprafață de 216664 mp, categoria de folosință pășune , cu vecinătățile: Nord- drum - domeniul privat UAT Bosanci, Est-drum domeniul privat al UAT Bosanci , Vest-drum domeniul public al UAT Bosanci și la Sud – domeniul privat al UAT Bosanci și proprietăți particulare din sector cadastral 48 Bosanci	1991		Titlu de proprietate nr, 2309/26.07.2007 emis de Comisia Județeană Suceava, HCL 26/31.05.2012, act notarial de dezmembrare nr. 4500/08.09.2021 emis de emis de SPN Ovidiu Busuioc și Ana Elena Busuioc, extras de carte funciară nr. 42759 Bosanci

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar mii lei	Situația juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
206		Teren	situat în extravilanul/intravilanul comunei Bosanci, județul Suceava, cu identificarea cadastrală nr. 44301 în suprafață de 374602 mp teren categoria de folosință pășune dispusă astfel 372506 mp situat în intravilan și 2096 mp situat în extravilan, cu vecinătățile: Nord-proprietăți particulare, Est-proprietăți particulare, Vest-drum domeniul public al UAT Bosanci - str. Agronomului și la Sud – domeniul privat al UAT Bosanci și proprietăți particulare din sector cadastral 48 Bosanci	1991		Titlu de proprietate nr, 2309/26.07.2007 emis de Comisia Județeană Suceava, HCL 26/31.05.2012, act notarial de dezmembrare nr. 6309/15.11.2022 și declarație 1190/17.03.2023 ambele emise de SPN Ovidiu Busuioc și Ana Elena Busuioc, extras de carte funciară nr. 44301 Bosanci
207		Teren	situat în extravilanul comunei Bosanci, județul Suceava, cu identificarea cadastrală nr. 44302 în suprafață de 587.822 mp teren categoria de folosință pășune extravilan, dispusă astfel 298.412 mp teren pășune, identic cu parcela 1, suprafața de 2800 mp teren drum, identic cu parcela nr. 2, suprafața de 203.667 mp teren pășune identic cu parcela nr. 3, suprafața de 2614 mp teren drum identic cu parcela 4 și suprafața de 80329 mp teren pășune identic cu parcela nr. 5, cu vecinătățile: Nord-domeiul privat al UAT Bosanci, Est-proprietăți particulare din sectorul cadastral 18 și 49 Bosanci , Vest-proprietăți particulare din sector cadastral 48 Bosanci și la Sud – proprietăți particulare din sector cadastral 48, 49 și 50 Bosanci	1991		Titlu de proprietate nr, 2309/26.07.2007 emis de Comisia Județeană Suceava, HCL 26/31.05.2012, act notarial de dezmembrare nr. 6309/15.11.2022 și declarație 1190/17.03.2023 ambele emise de SPN Ovidiu Busuioc și Ana Elena Busuioc, extras de carte funciară nr. 44302 Bosanci
208		Teren	situat în intravilanul comunei Bosanci, județul Suceava, cu identificarea cadastrală nr. 36638 în suprafață totală de 16126 mp teren categoria de folosință pășune, cu vecinătățile: Nord- DJ 208A-domeniul public Județul Suceava, str. Ștefan cel Mare, Est- domeniul public al UAT Bosanci- str. Livezilor, Vest-DJ 208A-domeniul public Județul Suceava, str. Ștefan cel Mare și proprietăți particulare sat Bosanci	1991		Titlu de proprietate nr, 2309/26.07.2007 emis de Comisia Județeană Suceava, HCL 26/31.05.2012, act notarial de dezmembrare nr. 301/17.01.2019 emisă de NP Ana Elena Busuioc și declarația 3426/13.10.2016 emisă de BNP Ovidiu Busuioc, extras de carte funciară nr. 36638 Bosanci

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar mii lei	Situația juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
209		Teren	situat în intravilanul comunei Bosanci, județul Suceava, cu identificarea cadastrală nr. 36639 în suprafață de 4240 mp, categoria de folosință pășune , cu vecinătățile: Nord- DJ 208A-domeniul public Județul Suceava, str. Ștefan cel Mare, Est- domeniul privat al UAT Bosanci, Vest-domeniul privat al UAT Bosanci și la Sud – domeniul privat al UAT Bosanci	1991		Titlu de proprietate nr, 2309/26.07.2007 emis de Comisia Județeană Suceava, HCL 26/31.05.2012, act notarial de dezmembrare nr. 301/17.01.2019 emisă de NP Ana Elena Busuioc și declarația 3426/13.10.2016 emisă de BNP Ovidiu Busuioc, extras de carte funciארă nr. 36639 Bosanci
210		Teren	situat în extravilanul comunei Bosanci, județul Suceava, cu identificarea cadastrală nr. 44440 în suprafață totală de 2500 mp, categoria de folosință pășune , cu vecinătățile: Nord- domeniul privat al UAT Bosanci, Est-drum domeniul public al UAT Bosanci, Vest-domeniul privat al UAT Bosanci și la Sud – proprietate particulară persoană fizică	2022		act notarial contract de schimb nr. 6310/15.11.2022, încheiere de rectificare nr. 12718.11.2022, emise de SPN Ovidiu Busuioc și Ana Elena Busuioc, extras de carte funciארă nr. 44440 Bosanci,

Comisia: Președinte,

Primar, Miron Neculai

Membrii:

Drăgoi Lucia.....

Ieremie Gheorghe.....

Barbă Ioan.....

Bivol Zamfir.....